



**Ao**

**Tribunal de Contas do Estado do Rio Grande do Norte**  
Núcleo de licitação

**REF.:** EDITAL PREGÃO Nº: 007/ 2021 – TCE

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada de engenharia para prestação de serviço comum de recuperação e revestimento da fachada e instalação dos suportes metálicos para condensadores de ar condicionado, com fornecimento de materiais, no prédio do Tribunal de Contas do Estado do Rio Grande do Norte (TCE/RN).

### **SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTO**

A Azevedo & Coelho, localizada na Rua Cristal de Rocha, 14 Conjunto Potilandia, Lagoa Nova, sobre o CNPJ 35.647.403/0001-01, através de seu representante legal Dr. Henrique Alfredo de Macedo Coelho, vem através desta, solicitar que nos seja esclarecido e analisado o seguinte item:

O item 0201 (chapisco) da planilha, possui uma descrição que não condiz com a apresentada no termo de referencia sugerido, estando os dois totalmente diferente.

Solicito que seja analisado qual do serviço deverá ser aplicado, pois o apresentado no termo de referencia possui um preço bem superior já que tem a necessidade de mais uso de material e consequentemente mais mão de obra.

Abaixo anexamos a descrição do item da planilha e em seguida o apresentado no termo de referencia.

#### **Planilha orçamentária:**

02	SERVIÇOS DE REVESTIMENTO					
0201	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIA DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA	87900	M2	4300,00	6,80	29.240,00

#### **Termo de referencia:**



### 6.3. REVESTIMENTO

#### 6.3.1. Argamassa para recuperação do emboço superficial (quando necessário), até 5mm de espessura

Para as situações em que a superfície do reboco for removida até a espessura de 5mm, fazer limpeza da base, aplicar argamassa colante tipo AC-III para regularizar a superfície.

**Sugestão de fornecedor:**

- Argamassa colante super flexível AC-III (Polimassa);
- Argamassa cimentcola flexível AC-III (Quartzolit).

#### 6.3.2. Argamassa de chapisco e emboço (quando o emboço precisar ser integralmente removido)

**6.3.2.1. Chapisco sobre estrutura:** Aplicar chapisco duplo, sendo feito em duas camadas no mesmo momento:

1ª camada = argamassa colante AC III

2ª camada = argamassa industrializada ensacada para chapisco ou produzida em obra, traço em volume 1:2,0 (cimento Portland : areia grossa) Traço do chapisco (1:2).

Cimento (saco – 50 kg)	Areia Grossa (volume – litros)	Água (volume - litros)
1	80	20

A quantidade de água pode ser variada em + 10 litros para obtenção da trabalhabilidade adequada.

**Sugestão de fornecedor para a argamassa colante AC-III:**

- Argamassa colante super flexível AC-III (Polimassa);
- Argamassa cimentcola flexível AC-III (Quartzolit).

**Sugestão de fornecedor para a argamassa industrializada ensacada para a segunda camada do chapisco sobre estrutura:**

- Chapisco pronto (Polimassa);
- Chapisco adesivo para concreto Matrix 3202 (Votomassa).

**6.3.2.2. Chapisco sobre alvenaria:** Aplicar chapisco em única camada.

Argamassa industrializada ensacada para chapisco ou argamassa produzida em obra, traço em volume 1:2,5 (cimento Portland : areia grossa)

Traço do chapisco (1:2,5).

Cimento (saco – 50 kg)	Areia Grossa (volume – litros)	Água (volume - litros)
1	100	25

A quantidade de água pode ser variada em + 10 litros para obtenção da trabalhabilidade adequada.

**Sugestão de fornecedor para a argamassa industrializada ensacada para chapisco sobre alvenaria:**

- Chapisco pronto (Polimassa);
- Chapisco para alvenaria Matrix 3201 (Votomassa).

No aguardo do vosso retorno

Natal/RN, 13 de julho de 2021.

AZEVEDO COELHO ENG. LTDA  
  
Henrique Alfredo de Macêdo Coelho  
Engº Civil - CREA: 210245093-7  
Sócio-Gerente - CPF.: 083.451.394-34

## **RESPOSTA - ESCLARECIMENTO**

**REF.:** EDITAL PREGÃO Nº: 007/ 2021 – TCE

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada de engenharia para prestação de serviço comum de recuperação e revestimento da fachada e instalação dos suportes metálicos para condensadores de ar-condicionado, com fornecimento de materiais, no prédio do Tribunal de Contas do Estado do Rio Grande do Norte (TCE/RN).

Esclarecemos que para a composição do chapisco do revestimento, deverá ser utilizado o item 0201 – Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de fachada - da planilha orçamentária.

O item 6.3.2.1 - Chapisco sobre estrutura – do Termo de Referência – deverá ser desconsiderado, pois será aplicado apenas em condições especiais, se existir a necessidade e a critério da fiscalização, caso em que será feita uma composição de preços apropriada.

Natal, 13 de julho de 2021.

**Hild Fernando de Medeiros**  
Arquiteto – mat. 9960-0